

346
S66T

ALBERTO G. SPOTA

R.739

TRATADO DE DERECHO CIVIL

TOMO I

PARTE GENERAL

Volumen 3^o (10)

PRESCRIPCIÓN Y CADUCIDAD



ROQUE *Depalma* EDITOR

BUENOS AIRES - 1959

DISTRIBUIDORES EXCLUSIVOS EN COLOMBIA

LIBRERIA EDITORIAL TEMIS LTDA.

Calle 13 No. 6-45

BOGOTA - COLOMBIA

ÍNDICE GENERAL

TOMO I, VOLUMEN 3^º (10)

PARTE TERCERA

SUJETO Y OBJETO DEL DERECHO. HECHOS
Y ACTOS JURÍDICOS. PRESCRIPCIÓN

(cont.)

SECCIÓN CUARTA

PRESCRIPCIÓN Y CADUCIDAD

TÍTULO I

De la prescripción

CAPÍTULO I

PRINCIPIOS GENERALES

§ 1. INTRODUCCIÓN.

a) *CONCEPTO*

2156. I. Medio legal de extinción de derechos	5
2157. II. La prescripción liberatoria frente a la prescripción adquisitiva o usucapión	18
2158. III. Ámbito de aplicación de la prescripción	21
2159. IV. El derecho comparado y la proyectada reforma de 1936 en cuanto a la metodología en materia de prescripción	37

b) *ANTECEDENTES HISTÓRICOS Y FUNDAMENTO
DE LA PRESCRIPCIÓN*

2160. I. Derecho romano y derecho canónico	46
2161. II. Fundamento de la prescripción	48

§ 2. DERECHOS NO SOMETIDOS A LA PRESCRIPCIÓN.

a) *EL PRINCIPIO*

2162. Los derechos indisponibles	54
b) <i>CATEGORÍAS DE DERECHOS INDISPONIBLES Y NO SOMETIDOS A LA PRESCRIPCIÓN</i>	
2163. I. Derechos inherentes al estado civil y al derecho de familia	56
2164. II. Capacidad y derechos personalísimos	59
2165. III. Ejercicio de los derechos facultativos	60
2165 bis. A) Acciones reales	62
2165 ter. α) Pretensión reivindicatoria de la cosa extracomercio	63
2166. β) Pretensión reivindicatoria y usucapión de cosas inmuebles y de cosas muebles	65
2166 bis. γ) Reducción de donación, petición hereditaria y acción de división de herencia	72
2166 ter. δ) Pretensión de restitución de la cosa prendada	84
2167. ε) Conclusión sobre la imprescriptibilidad de la pretensión petitoria ..	85
2167 bis. B) Acción relativa a la reclamación de estado	86
2167 ter. C) Acción de partición	87
2168. α) Propiedad exclusiva y propiedad en común sobre el objeto separativo de heredades: la usucapión	88
2168 bis. β) Prescripción del derecho al reembolso del precio de la medianería y constitución del condominio sobre el objeto separativo de heredades	90
2168 ter. D) Acción negatoria de la servidumbre no apta para ser adquirida por usucapión	109
2169. E) Separación del patrimonio del heredero frente a bienes transmitidos por herencia	110
2169 bis. F) Derecho a exigir la constitución forzosa de servidumbres	112

c) *LA PRESCRIPCIÓN DE LAS EXCEPCIONES*

2170. El problema y la laguna legislativa: ¿se trata de derechos imprescriptibles?	113
--	-----

d) *LA PRESCRIPCIÓN EN EL DERECHO ADMINISTRATIVO*

2170 bis. I. Aplicación supletoria del derecho privado	117
2170 ter. II. Prescripción de las multas administrativas	121
2171. III. El <i>dies a quo</i> de la prescripción de las multas administrativas ..	136

§ 3. EFECTOS DE LA PRESCRIPCIÓN.

a) *EL EFECTO DE PLENO DERECHO*

2172. I. Extinción <i>ipso jure</i> del derecho, excepción de prescripción y obligación natural	143
2172 bis. II. La prohibición legal de suplir de oficio la prescripción	148
2172 ter. III. La regla de que el juez suple el derecho frente a lo dispuesto en el art. 3964	153

b) *ACCIÓN DECLARATIVA DE LA PRESCRIPCIÓN*

2173. I. Las acciones declarativas tratándose de la prescripción y de la usucapión	164
2173 bis. II. La laguna legislativa frente a los principios del derecho procesal	171

c) *RENUNCIA A LA PRESCRIPCIÓN Y LA OPOSICIÓN DE LA PRESCRIPCIÓN POR TERCEROS*

2174. I. Las normas implicadas	189
2175. II. Formas e interpretación de los actos que importan una renuncia indirecta de la prescripción	190
2176. III. Capacidad requerida para renunciar a la prescripción cumplida ..	196
2177. IV. Derecho de los acreedores y de todo interesado para hacer valer la prescripción cumplida	202
2178. V. Prohibición de renunciar a la prescripción futura o de innovar el ordenamiento legal establecido en la materia	207

d) *OPORTUNIDAD PROCESAL PARA OPONER LA PRESCRIPCIÓN*

2179. I. El texto implicado: su fundamento	214
2180. II. Constitucionalidad del art. 3962	216
2181. III. Aplicaciones de la regla legal (art. 3962) y el concepto de "instancia"	218
2182. IV. Prohibición de producir prueba en ulterior instancia de la prescripción opuesta en anterior instancia	222

§ 4. *CURSO DE LA PRESCRIPCIÓN.*

a) *SU COMIENZO ("DIES A QUO")*

2183. I. El principio general: existencia de un derecho cuya pretensión que lo ampara ha nacido	223
2184. II. Aplicaciones del principio	227
2185. A) Obligaciones con intereses o rentas	229
2186. B) Derecho a la garantía de evicción	231
2187. C) Derechos condicionales	232
2188. D) El supuesto de la fijación judicial del plazo para que se considere cumplida o no advenida la condición suspensiva	234
2189. E) Derechos cuyo ejercicio depende del vencimiento de un término ..	240
2190. α) Derecho sometido a término cierto	241
2190 bis. β) Prestaciones a cumplir periódica o sucesivamente	242
2191. γ) Derechos sin plazo y derechos sometidos a un término incierto	244
2192. F) Obligación de rendir cuentas	257

b) *SUSPENSIÓN DEL CURSO DE LA PRESCRIPCIÓN*

2193. I. Concepto de la suspensión de la prescripción: sus efectos	260
2194. A) Suspensión e interrupción	262
2195. B) Relatividad de la suspensión	262
2196. C) Invocación de la suspensión por los sucesores	264

2197.	II. El principio: el curso de la prescripción no se suspende, salvo excepción legal	265
2189.	III. Las causales de suspensión y la proyectada reforma al C. C.	272
2199.	IV. Suspensión de la prescripción de las acciones contra menores y personas sometidas a curatela	275
2200.	A) Incapaces que se benefician con la suspensión del curso de la prescripción	276
2201.	B) Casos en que no rige la causal de suspensión de la prescripción fundada en la incapacidad	281
2202.	C) Causal de suspensión por razón de la relación jurídica que media entre el incapaz y su representante necesario	288
2203.	V. Suspensión de la prescripción de las pretensiones demandables por razón de matrimonio	290
2204.	A) Suspensión de la prescripción durante el matrimonio y con respecto a las acciones patrimoniales de un cónyuge frente al otro	294
2205.	B) Suspensión de la prescripción, en favor de la mujer casada, de las pretensiones de terceros que comprometan la responsabilidad del marido	299
2206.	VI. Cuándo existe o cuándo no media suspensión de la prescripción por razón de la relación jurídica existente entre personas determinadas	302
2207.	A) Supuesto de la herencia beneficiaria	304
2208.	B) Sucesión vacante; falencia	309
2209.	VI. Inoponibilidad de la prescripción cuando se cumplió pendiendo dificultades que entorpecieron el ejercicio de la pretensión demandable	312

e) *INTERRUPCIÓN DE LA PRESCRIPCIÓN*

2210.	I. Concepto y efectos	326
2211.	A) Efecto relativo de la causa de interrupción de la prescripción ...	328
2212.	B) Excepciones al efecto relativo de la interrupción de la prescripción	338
2213.	II. Actos o hechos interruptivos de la prescripción	344
2214.	A) Interrupción causada por el ejercicio de la pretensión demandable	347
2215.	α) Actos procesales asimilables al ejercicio de la pretensión accionable en lo que atañe a la interrupción de la prescripción	348
2216.	β) Vicios de forma de la pretensión accionable, interruptiva de la prescripción; incompetencia del órgano judicial; incapacidad del accionante	360
2217.	γ) No se requiere la citación al demandado para que el ejercicio de la pretensión tenga eficacia interruptiva	367
2218.	δ) Actos o hechos que no proceden ser asimilados a la "demanda" judicial, en cuanto a los efectos interruptivos de la prescripción ...	392
2219.	ε) Extinción del efecto interruptivo de la demanda	397
2220.	a) Desistimiento de la instancia	398
2221.	b) Caducidad de la instancia	401
2222.	c) Absolución del demandado	416
2223.	B) Interrupción de la prescripción por reconocimiento del derecho ...	422
2224.	C) El compromiso arbitral como acto de interrupción de la prescripción	429

CAPÍTULO II

PLAZOS DE PRESCRIPCIÓN

§ 1. INTRODUCCIÓN.

	a) <i>EL TIEMPO COMO ELEMENTO OBJETIVO DE LA PRESCRIPCIÓN</i>	
2225.	Regulación legal	431
	b) <i>EL PRINCIPIO SOBRE EL TIEMPO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN: SUS EXCEPCIONES</i>	
2226.	I. Sistema de la ley	432
2227.	II. Inexistencia de prescripciones de plazo superior al decenal ordinario	437

§ 2. PRESCRIPCIÓN ORDINARIA.

	a) <i>EL TEXTO LEGAL IMPLICADO</i>	
2228.	I. Su ámbito de aplicación	443
2229.	II. La prescripción de la <i>actio judicati</i> y de otros derechos sometidos al principio del art. 4023	447
	b) <i>PRESCRIPCIÓN DE VEINTE O DIEZ AÑOS SEGÚN MEDIE AUSENCIA O PRESENCIA</i>	
2230.	I. Fundamento y crítica de la solución legal	502
2231.	II. El concepto de "ausencia" y a quién se refiere; la computación del plazo	504

§ 3. PRESCRIPCIÓN QUINQUENAL.

	a) <i>TEXTO LEGAL APLICABLE</i>	
2232.	Antecedentes de la norma implicada y su fundamento	509
	b) <i>PRESCRIPCIÓN DE LAS PENSIONES ALIMENTICIAS</i>	
2233.	I. Condiciones de aplicación	512
2234.	II. Caducidad del derecho a exigir el pago de las pensiones alimenticias atrasadas	513

c) *PRESTACIONES PERIÓDICAS DEL ARRENDATARIO*

2235. I. Materia a la cual se aplica la prescripción	514
2236. II. Locación de piezas o casas amuebladas: el distingo con el supuesto del art. 4035, inc. 1º	515
2237. III. Supuestos en los cuales no se aplica el art. 4027, inc. 2º	518

d) *PRESTACIONES PERIÓDICAS EN GENERAL*

2238. I. Condiciones de aplicación del texto implicado	521
2239. II. Supuestos de aplicación del art. 4027, inc. 3º	524
2240. III. Hipótesis en las cuales no cabe aplicar el inc. 3º del art. 4027 ..	528

§ 4. *PRESCRIPCIÓN BIENAL.*a) *MATERIA COMPRENDIDA*

2241. La prescripción bienal establecida por los arts. 4029 y 4030 a 4032; el supuesto de la prescripción cuatrienal del art. 4028	532
--	-----

b) *PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN DE NULIDAD
Y ANULABILIDAD*

2242. I. Textos implicados: sus antecedentes históricos	534
2243. II. La excepción de nulidad o de anulabilidad	539
2244. III. Los actos nulos frente a los arts. 4030 y 4031	540
2245. IV. La prescripción de la anulabilidad del negocio jurídico claudicante	542
2246. V. La prescripción bienal del negocio jurídico celebrado por el que se halla bajo curatela	549
2247. VI. Prescripción bienal de la acción de nulidad por falsa causa: el supuesto de la nulidad o anulabilidad del acto simulado	550

c) *PRESCRIPCIÓN BIENAL REGLADA EN EL ART. 4032*

2248. I. Nociones generales	555
2249. II. Honorarios judiciales	556
2250. III. Honorarios de peritos: corresponde la prescripción ordinaria	566
2251. IV. Honorarios de los escribanos: prescripción bienal	584
2252. V. Agentes de negocios: extinción por prescripción de sus emolumentos	587
2253. VI. Prescripción bienal del derecho a emolumentos en materia de profesiones médicas	589

§ 5. *PRESCRIPCIÓN ANUAL.*a) *ACCIÓN DE FRAUDE, PAULLANA O REVOCATORIA*

2254. I. Comprende tanto el supuesto de la nulidad como el de la inoponibilidad o anulabilidad	595
2255. II. Comienzo y prueba del plazo de prescripción	597

b) *PRESCRIPCIÓN DE LA PRETENSION DE REVOCACIÓN
DEL LEGADO O DONACIÓN POR INGRATITUD*

2256. I. El texto legal y su fuente	600
2257. II. Comienzo de la prescripción	602

c) *PRESCRIPCIÓN DE LAS PRETENSIONES POR SUMINISTROS,
SERVICIOS Y PRESTACIÓN DE HOSPEDAJE*

2258. I. Fundamento de esta prescripción corta y su interversión	603
2259. II. Prescripción del derecho al precio por prestación de hospedaje o comida	611
2260. III. Prescripción del derecho a percibir los emolumentos del contrato de enseñanza	614
2261. IV. Prescripción del emolumento de los maestros de ciencias y artes ...	615
2262. V. Suministros para el consumo	615
2263. VI. Prescripción de salarios o precios de trabajos o hechuras corres- pondientes a servicios domésticos, jornaleros y oficiales mecánicos	620

d) *PRESCRIPCIÓN DEL DERECHO AL RESARCIMIENTO
DEL DAÑO CAUSADO POR ACTO ILÍCITO*

2264. I. El texto legal y su antecedente histórico	623
2265. II. Ámbito de aplicación	625
2266. III. Comienzo de la prescripción	630

e) *PRESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES POSESORIAS*

2267. Se trata de materia referente a derechos reales	637
---	-----

§ 6. OTRAS PRESCRIPCIONES BREVES.

a) *SEMESTRAL*

2267 bis. I. Supuesto de avulsión	638
2268. II. Prescripción de las pretensiones rescisorias o resarcitorias en la compraventa por cargas o servidumbres no aparentes	639

b) *PRESCRIPCIÓN TRIMESTRAL*

2269. Acción redhibitoria y acción estimatoria: reenvío	641
---	-----

c) *PRESCRIPCIÓN BIMESTRAL*

2270. Acción de contestación de estado	643
--	-----

TÍTULO II

De la caducidad

CAPÍTULO ÚNICO

CONCEPTO Y REGLAS APLICABLES

§ 1. ESENCIA JURÍDICA.

a) *NOCIONES GENERALES*

2271. I. Caducidad y prescripción	647
2272. II. Definición aceptada	659

§ 2. FUENTES, TÉRMINO Y EFECTOS DE LA CADUCIDAD.

a) *FUENTES*

2273. La ley y el negocio jurídico	661
--	-----

b) *CURSO DEL TÉRMINO Y EFECTOS DE LA CADUCIDAD*

2274. I. Improcedencia de la suspensión del término	665
2275. II. Improcedencia de los actos de interrupción de la prescripción; reconocimiento del derecho sujeto a caducidad; acción o excepción de caducidad; efectos de la caducidad	668

§ 3. CONSIDERACIÓN DE ALGUNOS SUPUESTOS DE CADUCIDAD.

a) *CADUCIDAD DE LA INSCRIPCIÓN HIPOTECARIA*

2276. I. El problema	676
2277. II. Función del registro de la hipoteca	677
2278. III. Caducidad de la inscripción y sus efectos sobre el derecho hipotecario	681
2279. IV. El sistema legal	683
2280. V. La acción declarativa de la caducidad	687
2281. VI. La jurisprudencia	692

Í N D I C E

XVII

b) CADUCIDAD DE LA GARANTÍA DE EVICCIÓN

2282. I. Los textos legales implicados y su fuente	693
2283. A) Derecho romano	695
2284. B) Derecho intermedio	699
2285. α) La legislación alfonsina	699
2286. β) Antiguo derecho alemán, italiano y francés	701
2287. C) El <i>Esboço</i> de Freitas	703
2288. II. Derecho comparado	705
2289. A) Derechos francés e italiano	705
2290. B) Derechos polaco, suizo y alemán	708
2291. III. Nuestro derecho	711

c) CADUCIDAD DE LAS PRETENSIONES EMERGENTES
DE BOLETOS DE COMPRAVENTA

2292. I. La caducidad del derecho potestativo, tratándose del anteacto con la cláusula "como seña y a cuenta de precio"	715
2293. II. El boleto de compraventa del inmueble con plazo de caducidad pactado para escriturar	722

d) CADUCIDAD DE PRETENSIONES ALIMENTARIAS
ACUMULADAS

2294. Fundamento jurídico	725
---------------------------------	-----

ÍNDICE DE DISPOSICIONES LEGALES CITADAS	735
---	-----

ÍNDICE ALFABÉTICO DE VOCABLOS	735
-------------------------------------	-----